

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 14 » ноября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Нелидовская	13	-	2

14.11.2012 года по адресу: г. Москва, ул. Нелидовская, д. 13, к. 2, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Яковлева Л.А. (кв. № 38)
2. Глазунова Е.Ф. (кв. № 41)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **2484,2 кв. м, что составляет 100% голосов.**

В голосовании приняли участие **14 (четырнадцать)** собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **1278,1 кв. м.** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **51,45 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум **имеется.** Собрание признано **правомочным.**

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.
5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.
6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

Председатель Общего собрания:

Яковлева Л.А. собственник жилого помещения (кв.) № 38.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Глазунова Е.Ф., собственник жилого помещения (кв.) № 41.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - **98,7%** «ПРОТИВ» - **0%** «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **1,3%**

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов
Яковлева Л.А., собственник жилого помещения (кв.) № 38 – председатель.
Глазунова Е.Ф., собственник жилого помещения (кв.) № 41 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Яковлева Л.А. - кв. № 38 Глазунова Е.Ф. - кв. № 41 Калинкина Т.И. - кв. № 52	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Яковлева Л.А. – собственник жилого помещения кв. № 38
Глазунова Е.Ф. – собственник жилого помещения кв. № 41
Калинкина Т.И. – собственник жилого помещения кв. № 52

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома
Яковлева Л.А. – собственник жилого помещения кв. № 38

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Яковлева Л.А. – собственник жилого помещения кв. № 38

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

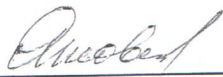
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Яковлева Л.А. _____
(ФИО)

/  /

Секретарь Общего собрания:

Глазунова Е.Ф. _____
(ФИО)

/  /